



CITTÀ DI MEDICINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 49 DEL 30/07/2020

CONVOCAZIONE Prima SEDUTA pubblica

OGGETTO : APPROVAZIONE TARIFFE TARI ANNO 2020: CONFERMA TARIFFE 2019, DEFINIZIONE SCADENZE RATE E DETERMINAZIONI SU AGEVOLAZIONI DA COVID-19

L'anno **duemilaventi** il giorno **trenta** del mese di **Luglio** alle ore **19:00** nella sala delle adunanze.

Convocato dal Presidente Del Consiglio Comunale – Enrico Caprara - mediante lettera d'invito in data **24/07/2020**, prot. n.**0012291** fatta recapitare a ciascun Consigliere, si è oggi riunito il Consiglio Comunale sotto la Presidenza del Consigliere Enrico Caprara e con l'assistenza del Segretario Comunale Valeria Villa.

Fatto l'appello risulta quanto segue:

Numero	Nome	Presente	Assente o Assente Giust.
1	MONTANARI MATTEO	Presente	
2	REBECCHI NARA		Assente Giust.
3	CAPRARA ENRICO	Presente	
4	CAMPESATO SUSANNA	Presente	
5	CALLEGARI JACOPO	Presente	
6	MEZZETTI AVIO	Presente	
7	CATTANI MICHELE	Presente	
8	CAVALLI FABIO	Presente	
9	CANGINI ARIANNA		Assente Giust.
10	DE CHECCHI ANDREA	Presente	
11	GARELLI ERCOLE	Presente	
12	CAVINA CRISTIAN		Assente
13	LONGHI EMANUELE	Presente	
14	BELLOBUONO GAETANO	Presente	
15	CUSCINI SALVATORE	Presente	
16	SASDELLI CLAUDIO	Presente	
17	CAVINA EMANUELA		Assente Giust.

Totale presenti: 13 Totale assenti: 4

Assiste alla seduta il Segretario Generale Valeria Villa.

Sono presenti gli Assessori: BONETTI MASSIMO, GHERARDI DONATELLA, BRINI MARCO, FAVA DILVA, MONTI LORENZO

Il Presidente Del Consiglio Comunale Enrico Caprara dato atto che il Consiglio comunale è stato convocato per determinazione del Presidente Del Consiglio Comunale, constatata la presenza del numero legale per la validità dell'adunanza; previa designazione degli scrutatori Signori: MEZZETTI AVIO, BELLOBUONO GAETANO, CUSCINI SALVATORE, dichiara aperta la seduta.

È entrato il Consigliere Cristian Cavina. Consiglieri presenti n.14.

Illustra l'Assessora Donatella Gherardi:

Considerato che non è stato approvato da parte dell'Ente territorialmente competente dell'ambito (ATERSIR), il piano finanziario del servizio integrato dei rifiuti per l'anno 2020, in attesa del consolidamento dei provvedimenti normativi relativi all'introduzione di elementi di flessibilità del Nuovo MTR che consentano l'equilibrio economico nella gestione dei servizi, si è reso necessario approvare la conferma delle tariffe anno 2019, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 107, comma 5, del D.L. 18 del 17 marzo 2020, convertito con legge 24 aprile 2020, n. 27.

La delibera risponde a tempi tecnici richiesti da Hera spa per emettere al 30/9 la prima rata per tutte le utenze domestiche e non domestiche, con bollettazione di 4 mesi, rimandando a delibera successiva, da adottarsi entro il 30/9, la quantificazione esatta delle riduzioni a favore delle utenze non domestiche, di cui alla delibera ARERA 158/2020 e tabelle allegate.

Detto rinvio si è reso necessario in quanto il gestore HERA non è ancora in grado di fornire dati assoluti delle riduzioni spettanti alle utenze non domestiche sulla base dei codici ATECO, criterio adottato da ARERA nel riconoscere riduzioni connesse ai periodi di chiusura forzata. In questa fase si è ritenuto comunque opportuno accantonare l'importo di euro 103.828,00, quale importo presunto comunicato da Hera, in base ad una prima analisi e proiezione, che potrà essere suscettibile di variazioni e che verrà finanziato con avanzo di amministrazione libero e/o maggiori entrate/minori spese in un successivo provvedimento di variazione.

Nella seconda rata TARI, scadente il 2 dicembre verranno bollettati gli 8 mesi restanti tenuto conto della quantificazione esatta delle predette agevolazioni spettanti alle utenze non domestiche.

Entro il 31/12/2020 dovremmo approvare le tariffe 2020 in base al Pef 2020 in definizione da parte di Hera/Atersir, secondo il metodo MTR di Arera, con richiesta di conguaglio negli anni 2021/22/23, ai sensi di quanto previsto dal decreto cura Italia n.18/2020, convertito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Legge 27 dicembre 2013, n. 147, Legge di Stabilità per l'anno 2014, che ha introdotto l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), a decorrere dal 1° gennaio 2014, nell'intento di intraprendere il percorso verso l'introduzione della riforma sugli immobili;

CONSIDERATO che la richiamata Legge di Stabilità 2014 ha previsto un'articolazione della nuova imposta comunale in tre diverse entrate, disciplinate dalle disposizioni contenute nei commi da 639 a 705;

VISTA la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020-2023) che all'articolo 1, comma 738, che dispone l'abolizione, a decorrere dal 01.01.2020, dell'imposta unica comunale - IUC di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147 ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI) e dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dai commi da 739 a 783;

VISTA la delibera dell'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente, ARERA, n. 443/2019, recante "DEFINIZIONE DEI CRITERI DI RICONOSCIMENTO DEI COSTI EFFICIENTI DI ESERCIZIO E DI INVESTIMENTO DEL SERVIZIO INTEGRATO DEI RIFIUTI, PER IL PERIODO 2018-2021";

VISTA la successiva delibera di ARERA n. 444/2019, recante "DISPOSIZIONI IN MATERIA DI TRASPARENZA NEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E ASSIMILATI", che ha disposto l'adeguamento, entro il 31.12.2020, da parte dei Comuni titolari del servizio o dei concessionari della gestione integrata del servizio rifiuti per i Comuni con più di 5.000 abitanti, dei

documenti di riscossione e del sito web, con le informazioni minime relative alla tariffa applicata ed alla gestione ed organizzazione del servizio;

CONSIDERATO che con la citata delibera n. 443/2019 di ARERA è stato elaborato un nuovo metodo tariffario dei rifiuti (MTR), al fine di omogeneizzare la determinazione delle tariffe TARI a livello nazionale;

VERIFICATO che tale metodo è da applicare già per le tariffe TARI dell'anno 2020;

ATTESO che il presupposto impositivo della TARI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di locali o di aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani, escludendo però dalla tassazione le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili, non operative, e le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 del codice civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva;

EVIDENZIATO che i soggetti passivi sono individuati in regolamento TARI in coloro che possiedono o detengono a qualsiasi titolo locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani;

VERIFICATO che la tariffa TARI deve essere determinata nel rispetto del principio comunitario "chi inquina paga", sancito dall'articolo 14 della direttiva 2008/98/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 19 novembre 2008, relativa ai rifiuti, adottando i criteri dettati dal regolamento di cui al D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158;

VISTO l'art. 8 del D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158 di disciplina del piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti ai sensi dell'allegato "A" alla Delibera n. 443/2019 di ARERA;

VISTO il comma 702 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 che fa' salva la potestà regolamentare del Enti locali in materia di entrate, prevista dall'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;

VISTO l'art. 107, comma 5, del D.L. 18 del 17 marzo 2020, convertito con legge 24 aprile 2020, n. 27 che, in considerazione dell'emergenza epidemiologica COVID 19 e della necessità di semplificare gli adempimenti amministrativi dei cittadini e dei comuni, prevede: "I comuni possono, in deroga all'articolo 1, commi 654 e 683, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, approvare le tariffe della TARI e della tariffa corrispettiva adottate per l'anno 2019, anche per l'anno 2020, provvedendo entro il 31 dicembre 2020 alla determinazione ed approvazione del piano economico finanziario del servizio rifiuti (PEF) per il 2020. L'eventuale conguaglio tra i costi risultanti dal PEF per il 2020 ed i costi determinati per l'anno 2019 può essere ripartito in tre anni, a decorrere dal 2021";

RILEVATO che i tempi d'approvazione da parte dell'Ente territorialmente competente dell'ambito (ATERSIR), del piano finanziario del servizio integrato dei rifiuti per l'anno 2020, non sono ancora maturi, in attesa del consolidamento dei provvedimenti normativi relativi all'introduzione di elementi di flessibilità del Nuovo MTR che consentano l'equilibrio economico nella gestione dei servizi 2020, nonché la copertura finanziaria delle agevolazioni tariffarie che si vogliono adottare per le utenze non domestiche, le quali, a causa dell'emergenza covid hanno prodotto meno rifiuti o sono state perfino chiuse o per le utenze domestiche in stato di disagio economico;

RITENUTO opportuno utilizzare la possibilità sopra indicata e confermare per il 2020 le tariffe già in vigore per il 2019, in modo da non generare ulteriori incertezze fra i contribuenti circa l'entità del tributo dovuto, dando atto che il Piano Finanziario 2020 verrà approvato entro la fine dell'anno e l'eventuale conguaglio tra i costi del servizio approvati per il 2019 e per il 2020 verrà suddiviso pro quota negli esercizi 2021-2023;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione della TARI, approvato con ultima deliberazione di CC. n. 15 del 29.4.2020;

VISTO l'art. 1 comma 683 della L. 147/2013 citata, che prevede che le tariffe della TARI debbano essere approvate dal Consiglio Comunale e siano divise fra parte fissa della tariffa, che copre i costi fissi, e parte variabile, che copre i costi variabili;

VISTA la Delibera ARERA n. 158 del 5.05.2020 e la successiva delibera n. 189 del 26/5/2020 la quale, in aggiunta alle prerogative in materia di riduzioni legali ed esenzioni stabilite a favore degli Enti Locali, ai sensi della L. n. 147 /2013, ha previsto la facoltà per l'Ente Locale o per il Regolatore, di adottare misure urgenti a sostegno delle Utenze Non Domestiche ed eventualmente Domestiche, danneggiate dalla sospensione delle attività e degli spostamenti a causa dell'emergenza COVID, mediante applicazione di riduzioni obbligatorie o facoltative alla quota variabile della Tariffa.

CONSIDERATO che ARERA, con la deliberazione n. 238/2020 emessa a conclusione del procedimento di consultazione relativo al documento n. 189/2020, ha previsto la possibilità di introdurre alcuni elementi di flessibilità nel MTR per la costruzione del PEF 2020 del servizio rifiuti, per consentire agli Enti territorialmente competenti di dare attuazione alle misure di tutela disposte dalla deliberazione 158/2020/R/RIF;

CONSIDERATO che l'attuale contesto a seguito della straordinaria emergenza sanitaria, generata dal contagio da COVID-19, impone all'ente locale, in conformità al principio di sussidiarietà, che richiede l'intervento dell'ente più vicino al cittadino, di dare supporto alle utenze che hanno subito i maggiori effetti negativi a causa del lockdown imposto dal Governo;

ATTESO che le agevolazioni che s'intendono adottare avranno efficacia per il solo anno 2020, essendo finalizzate a contenere i disagi subiti dalle utenze TARI, in ragione dell'attuale problematico contesto socio-economico generato dall'emergenza COVID e dai provvedimenti di lock-down;

VISTA la nota IFEL del 24 aprile 2020, avente ad oggetto: "La facoltà di disporre riduzioni del prelievo sui rifiuti anche in relazione all'emergenza da virus COVID-19;

RITENUTO opportuno introdurre interventi agevolativi per le utenze non domestiche, sulla base dei criteri nei provvedimenti di ARERA sopra citati e dei requisiti che verranno di seguito esposti;

CONSIDERATO che le agevolazioni saranno volte a ridurre il carico tariffario delle utenze non domestiche tenuto conto della chiusura temporanea di numerose attività intervenute nel periodo emergenziale;

RILEVATO che, per individuare le utenze non domestiche meritevoli di aiuto, si farà riferimento ai codici ATECO, in grado di individuare le attività maggiormente penalizzate e saranno disciplinate da successivo provvedimento da adottare entro il termine legislativamente previsto per l'approvazione del bilancio 2020;

PRESO ATTO che le rate per versamento della TARI, previste dal vigente Regolamento comunale, pari a n. 3, con scadenza al 30/6, 30/9 e 2/12, verranno così modificate in n. 2 rate per l'anno 2020:

- la prima pari al dovuto TARI per 4 mesi con scadenza al 30/9;
- la seconda rata con scadenza al 2/12, calcolata a conguaglio del dovuto per l'anno 2020, tenuto conto delle riduzioni/agevolazioni che saranno successivamente deliberate in relazione all'emergenza epidemiologica da covid-19;

PRESO ATTO che la nuova determinazione del numero e del riferimento temporale delle rate Tari in riscossione nel 2020, difforme da quanto indicato nella delibera di Giunta Comunale n°83 del 4/6/2020, si è resa necessaria a causa:

-della proroga dal 31 luglio al 30 settembre 2020, stabilito dalla L. 17 luglio 2020, n. 77 di conversione del Decreto Legge cd. "Rilancio" n°34/2020, per l'approvazione del Bilancio di previsione del Comune e con esso delle tariffe;

-della dilazione dei tempi di approvazione del PEF 2020 del servizio rifiuti;

-dei tempi necessari per eseguire accurate e ponderate analisi e proiezioni nell'elaborazione delle stesse riduzioni, necessariamente rispondenti sia ai bisogni dei contribuenti, che alle esigenze di cassa di bilancio comunale;

RITENUTO opportuno, per quanto sopra illustrato e per la specifica situazione dell'Ente, procedere con l'approvazione delle tariffe TARI da applicare per l'anno 2020:

confermando l'applicazione delle tariffe approvate e già applicate per l'anno 2019 sulla base del Pef 2019, salvo gli eventuali adeguamenti a conguaglio da ripartire nel successivo triennio 2021-2023 a seguito di approvazione del PEF 2020, entro il prossimo 31 dicembre da parte di ATERSIR, , secondo il metodo MTR introdotto da Arera;

rinviano l'approvazione delle agevolazioni per le utenze TARI, a seguito emergenza sanitaria, a successiva delibera da adottare, prendendo atto che ad oggi, in base a comunicazione via mail del 22.6.2020, pervenuta da Hera spa, concessionario della gestione della tassa, in base ad una prima analisi e proiezione, sono quantificate in € 103.838,00, rilevando che lo stesso importo previsto è da confermare con successivo atto, a seguito di studi/analisi e simulazioni in stato di esecuzione da parte del concessionario Hera spa;

DATO ATTO che le stesse agevolazioni TARI saranno finanziate con avanzo di amministrazione libero e/o maggiori entrate/minori spese e corrispondente corrispondente riduzione del gettito previsto per l'anno 2020;

PRESO ATTO delle ulteriori proroghe dei termini per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali previste : a) dal decreto del Ministro dell'interno del 28 febbraio 2020 (G.U. n. 50 del 28 febbraio 2020), che ha prorogato il termine di approvazione del bilancio di previsione dal 31 marzo 2020 al 30 aprile 2020; b) dal decreto Cura Italia (art. 107 comma 2) che per l'esercizio 2020 ha differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali al 31 luglio 2020, così come previsto dalla Legge di Conversione n. 27 del 24 aprile 2020;

VISTO quanto disposto dall'art.53 comma 16 della L.388/2000, secondo cui il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

RILEVATO che, in ragione di quanto sopra indicato, le tariffe TARI da applicare per l'anno 2020 sono quelle riportate nell'allegato "A", quale parte integrante e sostanziale del presente atto e che trattasi del medesimo allegato alla deliberazione CC n. 12 del 4/3/2019;

VERIFICATO che, nel rispetto della suddetta disposizione normativa, le delibere concernenti i tributi comunali come la TARI acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera si riferisce e purché il comune abbia effettuare l'invio telematico entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno;

RILEVATO che per quanto non direttamente disciplinato si rinvia alla normativa vigente in materia;

RITENUTO di approvare le suddette tariffe TARI da applicare per l'anno 2020;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 89 in data 20/12/2019, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione della nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2020/2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 90, in data 20/12/2019, immediatamente eseguibile, di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020/2022 redatto secondo gli schemi ex Decreto legislativo 23/06/2011, n. 118;
- la delibera di Giunta Comunale n. 222 in data 30/12/2019, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020-2022;

PRESO ATTO che con deliberazione del Consiglio Comunale di questo Comune n. 155 del 28/11/2011 stato stabilito di conferire al Nuovo Circondario Imolese le funzioni comunali in materia

di “Servizio Tributi” e “Gestione delle risorse umane” al fine della loro gestione in forma associata secondo i tempi e le modalità previsti nelle convezioni allegate al suddetto provvedimento, definendo all’art. 6 della fattispecie relativa alla funzione associata del Servizio Tributi, la dotazione di un’unica struttura organizzativa suddivisa in due poli territoriali, alle dirette dipendenze del Circondario (Area Est: Comuni di Imola, Mordano, Casalfiumanese, Borgo Tossignano, Fontanelice, Castel del Rio e Area Ovest: Castel San Pietro Terme, Medicina, Dozza, Castel Guelfo di Bologna);

VISTO il decreto prot. n. 15978 del 4/12/2019 del Presidente del Nuovo Circondario Imolese di nomina del dott.ssa Claudia Paporozzi, quale dirigente del servizio tributi associato NCI;

VISTO il parere del Collegio dei Revisori Verbale n.55 del 27/07/2020 allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, dell’Organo di revisione dell’Ente, acquisito in ottemperanza all’articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Dirigente del Servizio Tributi Associato, in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell’art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm. ed ii., allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;

VISTO l’art. 42 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali);

ATTESA la necessità di dichiarare ai sensi dell’art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, l’eseguibilità immediata della presente deliberazione, in considerazione del fatto che essa esplica effetti dal 1° gennaio 2020;

Con la seguente votazione proclamata dal Presidente del Consiglio comunale:

Favorevoli n. 11 Consiglieri

Astenuti n.3 Consiglieri Cristian Cavina, Emanuele Longhi, Gaetano Bellobuono

DELIBERA

1.di approvare, per i motivi espressi in premessa, le tariffe della TARI da applicare nell’anno 2020, come da allegato “A” alla presente delibera, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, con conferma delle tariffe approvate e già applicate per l’anno 2019 (deliberazione C.C. n. del), salvo gli eventuali adeguamenti a congruaggio da ripartire nel successivo triennio 2021-2023, a seguito di approvazione del PEF 2020, entro il prossimo 31 dicembre da parte di ATERSIR, secondo il metodo MTR introdotto da Arera;

2.di rinviare l’approvazione delle agevolazioni per le utenze TARI, a seguito emergenza sanitaria, a successiva delibera da adottare, prendendo atto che ad oggi, in base a comunicazione via mail del 22.6.2020 pervenuta da Hera spa, concessionario della gestione della tassa, in base ad una prima analisi e proiezione, sono quantificate in € 103.838,00;

3.di prendere atto che il predetto importo relativo alle agevolazioni per le utenze TARI, a seguito emergenza sanitaria, può essere suscettibile di variazioni, a seguito di studi/analisi e simulazioni in stato di esecuzione da parte del concessionario Hera spa;

4.di dare atto che con successivo provvedimento di variazione contestualmente alla definizione delle agevolazioni TARI, da adottarsi entro il mese di settembre, le stesse agevolazioni Tari saranno finanziate con avanzo di amministrazione libero e/o maggiori entrate/minori spese e corrispondente riduzione del gettito previsto per l’anno 2020;

5.di determinare l’applicazione delle agevolazioni facendo riferimento alle indicazioni operative per l’attuazione della delibera 158/2020 e coerentemente al documento n.189 del 26/5/2020 di Arera,

contenute nella nota congiunta a firma Atersir Emilia Romagna e Anci Emilia Romagna del 9/06/2020;

6.di riscuotere, nell'anno 2020, la TARI in due rate:

- la prima pari al dovuto TARI per 4 mesi con scadenza al 30/9;
- la seconda rata con scadenza al 2/12, calcolata a conguaglio del dovuto per l'anno 2020, tenuto conto delle riduzioni/agevolazioni che saranno successivamente deliberate in relazione all'emergenza epidemiologica da covid-19;

7.di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze in conformità alle disposizioni indicate in premessa nel rispetto delle tempistiche e delle modalità dettate dalla normativa vigente, con pubblicazione sul sito informatico del Ministero medesimo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la seguente votazione proclamata dal Presidente del Consiglio comunale:

Favorevoli n. 11 Consiglieri

Astenuti n.3 Consiglieri Cristian Cavina, Emanuele Longhi, Gaetano Bellobuono

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 co.4 del T.U. approvato con D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267, in considerazione del fatto che essa esplica effetti dal 1° gennaio 2020.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
COMUNALE

Enrico Caprara

(atto sottoscritto digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE

Valeria Villa

(atto sottoscritto digitalmente)

COMUNE

BO037

MEDICINA

Simulazione: S1 del 08/02/2019

Elaborazione del 08/02/2019

RIPARTIZIONE QUOTA FISSA - QUOTA VARIABILE

UGUALE AL 2018

RIPARTIZIONE DOMESTICO - NON DOMESTICO

UGUALE AL 2018

COEFFICIENTI KA-KB KC-KD

UGUALE AL 2018

SCONTISTICHE VARIATE

ALTRE CONSIDERAZIONI

BANCA DATI

Aggiornata al 07/02/2019

Estratta il 07/02/2019

COMUNE

BO037

MEDICINA

Simulazione: S1 del 08/02/2019

Elaborazione del 08/02/2019

RIPARTIZIONI	%
QUOTA FISSA	25,69%
QUOTA VARIABILE	74,31%

DOMESTICO	NON DOMESTICO
64,50%	35,50%
64,50%	35,50%

RIPARTIZIONI	€
QUOTA FISSA	605.066,74
QUOTA VARIABILE	1.750.194,83
	2.355.261,57

DOMESTICO	NON DOMESTICO
390.268,05	214.798,69
1.128.875,67	621.319,16
1.519.143,71	836.117,86

ANNO PRECEDENTE	2018
-----------------	------

MONTANTE TOTALE	2.378.694,82
GETTITO A SIMULAZIONE	2.378.694,82

ANNO SIMULAZIONE	2019
------------------	------

MONTANTE TOTALE	2.355.261,57
GETTITO A SIMULAZIONE	2.355.261,57

INCREMENTO MONTANTE %

-0,99%

<i>di cui</i>	
DOMESTICO	1.534.258,16
NON DOMESTICO	844.436,66
TOTALE	2.378.694,82

GETTITO RICALCOLATO	ABI %
1.560.655,49	1,72%
884.856,25	4,79%
2.445.511,74	2,81%

<i>di cui</i>	
DOMESTICO	1.519.143,71
NON DOMESTICO	836.117,86
TOTALE	2.355.261,57

INCREMENTO MEDIO GETTITO % (COMPRESA AP)
--

-2,66%

-5,51%

-3,69%

COMUNE

BO037
MEDICINA
Simulazione: S1 del 08/02/2019
Elaborazione del 08/02/2019

RIPARTIZIONI	%
QUOTA FISSA	25,69%
QUOTA VARIABILE	74,31%

RIPARTIZIONI	€
QUOTA FISSA	605.066,74
QUOTA VARIABILE	1.750.194,83
	2.355.261,57

DOMESTICO	NON DOMESTICO
64,50%	35,50%
64,50%	35,50%

DOMESTICO	NON DOMESTICO
390.268,05	214.798,69
1.128.875,67	621.319,16
1.519.143,71	836.117,86

zona	Kare
A	1,102
B	1,078
C	0,989
D	0,548

DOMESTICO

n° componenti	Quota Fissa (Euro/m2anno)	Quota Variabile (A) (Euro/anno)	Quota Variabile (B) (Euro/anno)	Quota Variabile (C) (Euro/anno)	Quota Variabile (D) (Euro/anno)
1	0,3884497	88,2619841	86,3397631	79,2115266	43,8907144
2	0,4564283	158,8715672	155,4115694	142,5807441	79,0032839
3	0,5098401	203,0025593	198,5814509	182,1865074	100,9486411
4	0,5535407	264,7859524	259,0192892	237,6345798	131,6721433
5	0,5972413	317,7431344	310,8231388	285,1614882	158,0065678
6	0,6312307	361,8741265	353,9930203	324,7672515	179,9519250

NON DOMESTICO

Tipo ap	Quota Fissa (Euro/m2anno)	Quota Variabile (A) (Euro/m2anno)	Quota Variabile (B) (Euro/m2anno)	Quota Variabile (C) (Euro/m2anno)	Quota Variabile (D) (Euro/m2anno)
1	0,6584477	2,1125693	2,0665605	1,8959447	1,0505336
2	0,4225858	1,3443623	1,3150840	1,2065102	0,6685214
3	0,5896547	1,8821072	1,8411176	1,6891144	0,9359299
4	0,8648268	2,7693863	2,7090730	2,4854111	1,3771540
5	0,6289649	2,0050202	1,9613537	1,7994238	0,9970518
6	0,5012064	1,6209167	1,5856155	1,4547066	0,8060457
7	1,6117227	5,1661921	5,0536798	4,6364465	2,5690320
8	1,0613784	3,4108392	3,3365559	3,0610889	1,6961342
9	1,2284472	3,9255380	3,8400453	3,5230100	1,9520824
10	1,2677574	4,0522921	3,9640389	3,6367667	2,0151144
11	1,4937917	4,7820886	4,6779415	4,2917292	2,3780259
12	0,5994822	1,9320407	1,8899636	1,7339277	0,9607607
13	1,3856884	4,4363956	4,3397772	3,9814839	2,2061205
14	1,7689639	5,6770497	5,5534116	5,0949203	2,8230701
15	0,8156889	2,6157449	2,5587776	2,3475242	1,3007515
16	1,7493087	5,6002291	5,4782641	5,0259770	2,7848689
17	1,4544815	4,4171903	4,3209902	3,9642480	2,1965702
18	1,0122404	3,0728281	3,0059062	2,7577377	1,5280488
19	1,3856884	4,2251386	4,1331211	3,7918894	2,1010671
20	0,6387925	2,0472717	2,0026850	1,8373427	1,0180625
21	0,8058613	2,3046210	2,2544297	2,0683033	1,1460366
22	5,4739606	17,5420072	17,1599671	15,7432352	8,7232486
23	4,7663750	15,2796376	14,9468687	13,7128508	7,5982227
24	3,8917206	12,4603178	12,1889497	11,1826264	6,1962379
25	2,7124113	8,7076266	8,5179868	7,8147393	4,3301083
26	2,5649976	8,2198149	8,0407990	7,3769482	4,0875305
27	7,0463730	22,5699221	22,0783812	20,2555835	11,2235184
28	2,6927562	8,6231241	8,4353246	7,7389017	4,2880871
29	6,8006836	21,8093967	21,3344189	19,5730430	10,8453261
30	1,8770672	6,0227431	5,8915763	5,4051660	2,9949757

DOMESTICO

n° componenti	Ka	Kb	Ka min	Ka max	Kb min	Kb max
1	0,80	1,00	0,80	0,80	0,60	1,00
2	0,94	1,80	0,94	0,94	1,40	1,80
3	1,05	2,30	1,05	1,05	1,80	2,30
4	1,14	3,00	1,14	1,14	2,20	3,00
5	1,23	3,60	1,23	1,23	2,90	3,60
>5	1,30	4,10	1,30	1,30	3,40	4,10

NON DOMESTICO

Categoria	Kc	Kd	Kc min	Kc max	Kd min	Kd max
1	0,67	5,50	0,40	0,67	3,28	5,50
2	0,43	3,50	0,30	0,43	2,50	3,50
3	0,60	4,90	0,51	0,60	4,20	4,90
4	0,88	7,21	0,76	0,88	6,25	7,21
5	0,64	5,22	0,38	0,64	3,10	5,22
6	0,51	4,22	0,34	0,51	2,82	4,22
7	1,64	13,45	1,20	1,64	9,85	13,45
8	1,08	8,88	0,95	1,08	7,76	8,88
9	1,25	10,22	1,00	1,25	8,20	10,22
10	1,29	10,55	1,07	1,29	8,81	10,55
11	1,52	12,45	1,07	1,52	8,78	12,45
12	0,61	5,03	0,55	0,61	4,50	5,03
13	1,41	11,55	0,99	1,41	8,15	11,55
14	1,80	14,78	1,11	1,80	9,08	14,78
15	0,83	6,81	0,60	0,83	4,92	6,81
16	1,78	14,58	1,09	1,78	8,90	14,58
17	1,48	11,50	1,09	1,48	8,95	12,12
18	1,03	8,00	0,82	1,03	6,76	8,48
19	1,41	11,00	1,09	1,41	8,95	11,55
20	0,65	5,33	0,38	0,92	3,13	7,53
21	0,82	6,00	0,55	1,09	4,50	8,91
22	5,57	45,67	5,57	9,63	45,67	78,97
23	4,85	39,78	4,85	7,63	39,78	62,55
24	3,96	32,44	3,96	6,29	32,44	51,55
25	2,76	22,67	2,02	2,76	16,55	22,67
26	2,61	21,40	1,54	2,61	12,60	21,40
27	7,17	58,76	7,17	11,29	58,76	92,56
28	2,74	22,45	1,56	2,74	12,82	22,45
29	6,92	56,78	3,50	6,92	28,70	56,78
30	1,91	15,68	1,04	1,91	8,56	15,68

sotto al minimo

sopra al massimo

TZona_A				TARI 2018			TARI 2019				
Tipo di utenza	Totale Utenze	Totale mq	Superficie media mq	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/anno	Importo annuo medio (compresa AP)	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/anno	Importo annuo medio (compresa AP)	Differenza €	Differenza %
1 occupante	1.531	141.145	92	0,4067802	90,0520460	€ 133,93	0,3884497	88,2619841	€ 130,28	-€ 3,65	-2,7%
2 occupanti	1.825	197.319	108	0,4779668	162,0936785	€ 224,46	0,4564283	158,8715672	€ 218,63	-€ 5,83	-2,6%
3 occupanti	921	103.331	112	0,5338990	207,1197015	€ 280,37	0,5098401	203,0025593	€ 273,21	-€ 7,16	-2,6%
4 occupanti	581	68.663	118	0,5796618	270,1561379	€ 355,59	0,5535407	264,7859524	€ 346,71	-€ 8,88	-2,5%
5 occupanti	156	19.854	127	0,6254246	324,1873569	€ 423,97	0,5972413	317,7431344	€ 413,44	-€ 10,53	-2,5%
6 o più occupanti	59	8.241	140	0,6610178	369,2133799	€ 484,62	0,6312307	361,8741265	€ 472,55	-€ 12,07	-2,5%
TOTALE	5.073	538.553									

TZona_B				TARI 2018			TARI 2019				
Tipo di utenza	Totale Utenze	Totale mq	Superficie media mq	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/anno	Importo annuo medio (compresa AP)	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/anno	Importo annuo medio (compresa AP)	Differenza €	Differenza %
1 occupante	313	30.487	97	0,4067802	88,0908399	€ 134,10	0,3884497	86,3397631	€ 130,38	-€ 3,71	-2,8%
2 occupanti	419	47.901	114	0,4779668	158,5635076	€ 223,87	0,4564283	155,4115694	€ 217,97	-€ 5,89	-2,6%
3 occupanti	214	24.291	114	0,5338990	202,6089276	€ 276,37	0,5098401	198,5814509	€ 269,28	-€ 7,10	-2,6%
4 occupanti	150	17.479	117	0,5796618	264,2725197	€ 348,41	0,5535407	259,0192892	€ 339,70	-€ 8,71	-2,5%
5 occupanti	47	6.781	144	0,6254246	317,1270152	€ 427,73	0,5972413	310,8231388	€ 416,84	-€ 10,89	-2,5%
6 o più occupanti	12	2.153	179	0,6610178	361,1724352	€ 503,76	0,6312307	353,9930203	€ 490,61	-€ 13,15	-2,6%
TOTALE	1.155	129.092									

TZona_C				TARI 2018			TARI 2019				
Tipo di utenza	Totale Utenze	Totale mq	Superficie media mq	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/anno	Importo annuo medio (compresa AP)	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/anno	Importo annuo medio (compresa AP)	Differenza €	Differenza %
1 occupante	6	641	107	0,4067802	80,8180340	€ 130,49	0,3884497	79,2115266	€ 126,75	-€ 3,74	-2,9%
2 occupanti	7	818	117	0,4779668	145,4724574	€ 211,39	0,4564283	142,5807441	€ 205,71	-€ 5,68	-2,7%
3 occupanti	3	270	90	0,5338990	185,8814744	€ 245,63	0,5098401	182,1865074	€ 239,48	-€ 6,15	-2,5%
4 occupanti	1	145	145	0,5796618	242,4541020	€ 342,83	0,5535407	237,6345798	€ 333,79	-€ 9,04	-2,6%
5 occupanti	1	230	230	0,6254246	290,9449147	€ 456,53	0,5972413	285,1614882	€ 443,65	-€ 12,88	-2,8%
6 o più occupanti	1	150	150	0,6610178	331,3539317	€ 452,03	0,6312307	324,7672515	€ 440,42	-€ 11,61	-2,6%
TOTALE	19	2.254									

TZona_D				TARI 2018			TARI 2019				
Tipo di utenza	Totale Utenze	Totale mq	Superficie media mq	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/anno	Importo annuo medio (compresa AP)	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/anno	Importo annuo medio (compresa AP)	Differenza €	Differenza %
1 occupante	296	32.237	109	0,4067802	44,7808722	€ 93,54	0,3884497	43,8907144	€ 90,51	-€ 3,03	-3,2%
2 occupanti	454	56.773	125	0,4779668	80,6055679	€ 147,39	0,4564283	79,0032839	€ 142,88	-€ 4,51	-3,1%
3 occupanti	254	33.142	130	0,5338990	102,9960040	€ 181,29	0,5098401	100,9486411	€ 175,85	-€ 5,45	-3,0%
4 occupanti	179	24.170	135	0,5796618	134,3426167	€ 223,24	0,5535407	131,6721433	€ 216,74	-€ 6,51	-2,9%
5 occupanti	62	9.544	154	0,6254246	161,2111358	€ 270,36	0,5972413	158,0065678	€ 262,44	-€ 7,92	-2,9%
6 o più occupanti	30	5.188	173	0,6610178	183,6015719	€ 312,81	0,6312307	179,9519250	€ 303,57	-€ 9,24	-3,0%
TOTALE	1.275	161.054									

TZona_A								TARI 2018		TARI 2019			
Categoria		Totale Utenze	Totale mq	kc	kd	Kd min	Kd max	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/mq	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/mq	Differenza €/mq	Differenza %
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	45	11.559	0,67	5,50	3,28	5,50	0,6988776	2,2334419	0,6584477	2,1125693	-€ 0,16	-5,5%
2	Cinematografi e teatri	0	0	0,43	3,50	2,50	3,50	0,4485334	1,4212812	0,4225858	1,3443623	-€ 0,10	-5,5%
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	56	11.296	0,60	4,90	4,20	4,90	0,6258606	1,9897937	0,5896547	1,8821072	-€ 0,14	-5,5%
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	5	1.520	0,88	7,21	6,25	7,21	0,9179288	2,9278393	0,8648268	2,7693863	-€ 0,21	-5,5%
5	Stabilimenti balneari	0	0	0,64	5,22	3,10	5,22	0,6675846	2,1197393	0,6289649	2,0050202	-€ 0,15	-5,5%
6	Esposizioni, autosaloni	14	6.752	0,51	4,22	2,82	4,22	0,5319815	1,7136590	0,5012064	1,6209167	-€ 0,12	-5,5%
7	Alberghi con ristorante	2	68	1,64	13,45	9,85	13,45	1,7106855	5,4617805	1,6117227	5,1661921	-€ 0,39	-5,5%
8	Alberghi senza ristorante	0	0	1,08	8,88	7,76	8,88	1,1265490	3,6059935	1,0613784	3,4108392	-€ 0,26	-5,5%
9	Case di cura e riposo	2	3.178	1,25	10,22	8,20	10,22	1,3038762	4,1501412	1,2284472	3,9255380	-€ 0,30	-5,5%
10	Ospedale	1	1.205	1,29	10,55	8,81	10,55	1,3456001	4,2841477	1,2677574	4,0522921	-€ 0,31	-5,5%
11	Uffici, agenzie, studi professionali	131	10.747	1,52	12,45	8,78	12,45	1,5855134	5,0557002	1,4937917	4,7820886	-€ 0,37	-5,5%
12	Banche ed istituti di credito	7	1.239	0,61	5,03	4,50	5,03	0,6362916	2,0425842	0,5994822	1,9320407	-€ 0,15	-5,5%
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	33	4.103	1,41	11,55	8,15	11,55	1,4707723	4,6902280	1,3856884	4,4363956	-€ 0,34	-5,5%
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	28	2.042	1,80	14,78	9,08	14,78	1,8775816	6,0018674	1,7689639	5,6770497	-€ 0,43	-5,5%
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	3	445	0,83	6,81	4,92	6,81	0,8657737	2,7654071	0,8156889	2,6157449	-€ 0,20	-5,5%
16	Banchi di mercato beni durevoli	49	1.806	1,78	14,58	8,90	14,58	1,8567196	5,9206514	1,7493087	5,6002291	-€ 0,43	-5,5%
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	34	1.972	1,48	11,50	8,95	12,12	1,5437894	4,6699239	1,4544815	4,4171903	-€ 0,34	-5,5%
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	26	5.495	1,03	8,00	6,76	8,48	1,0743939	3,2486427	1,0122404	3,0728281	-€ 0,24	-5,5%
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	23	4.062	1,41	11,00	8,95	11,55	1,4707723	4,4668838	1,3856884	4,2251386	-€ 0,33	-5,5%
20	Attività industriali con capannoni di produzione	20	8.604	0,65	5,33	3,13	7,53	0,6780156	2,1644082	0,6387925	2,0472717	-€ 0,16	-5,5%
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	49	9.509	0,82	6,00	4,50	8,91	0,8553427	2,4364821	0,8058613	2,3046210	-€ 0,18	-5,5%
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	9	1.213	5,57	45,67	45,67	78,97	5,8100721	18,5456893	5,4739606	17,5420072	-€ 1,34	-5,5%
23	Mense, birrerie, amburgherie	10	760	4,85	39,78	39,78	62,55	5,0590395	16,1538760	4,7663750	15,2796376	-€ 1,17	-5,5%
24	Bar, caffè, pasticceria	22	2.034	3,96	32,44	32,44	51,55	4,1306796	13,1732463	3,8917206	12,4603178	-€ 0,95	-5,5%
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	6	3.990	2,76	22,67	16,55	22,67	2,8789585	9,2058414	2,7124113	8,7076266	-€ 0,66	-5,5%
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	6	1.070	2,61	21,40	12,60	21,40	2,7224933	8,6901192	2,5649976	8,2198149	-€ 0,63	-5,5%
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al t.	4	180	7,17	58,76	58,76	92,56	7,4790336	23,8612809	7,0463730	22,5699221	-€ 1,72	-5,5%
28	Ipermercati di generi misti	0	0	2,74	22,45	12,82	22,45	2,8580965	9,1165040	2,6927562	8,6231241	-€ 0,66	-5,5%
29	Banchi di mercato genere alimentari	11	494	6,92	56,78	28,70	56,78	7,2182585	23,0572414	6,8006836	21,8093967	-€ 1,67	-5,5%
30	Discoteche, night club	1	180	1,91	15,68	8,56	15,68	1,9923227	6,3673399	1,8770672	6,0227431	-€ 0,46	-5,5%
TOTALE		597	95.522										

TZona_B

Categoria	Totale Utenze	Totale mq	kc	kd	Kd min	Kd max	TARI 2018		TARI 2019		Differenza €/mq	Differenza %
							Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/mq	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/mq		
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	9	2.744	0,67	5,50	3,28	5,50	0,6988776	2,1848007	0,6584477	2,0665605	-€ 0,16	-5,5%
2 Cinematografi e teatri	1	33	0,43	3,50	2,50	3,50	0,4485334	1,3903277	0,4225858	1,3150840	-€ 0,10	-5,5%
3 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	11	5.891	0,60	4,90	4,20	4,90	0,6258606	1,9464588	0,5896547	1,8411176	-€ 0,14	-5,5%
4 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	2	316	0,88	7,21	6,25	7,21	0,9179288	2,8640751	0,8648268	2,7090730	-€ 0,21	-5,5%
5 Stabilimenti balneari	0	0	0,64	5,22	3,10	5,22	0,6675846	2,0735744	0,6289649	1,9613537	-€ 0,15	-5,5%
6 Esposizioni, autosaloni	3	1.017	0,51	4,22	2,82	4,22	0,5319815	1,6763379	0,5012064	1,5856155	-€ 0,12	-5,5%
7 Alberghi con ristorante	0	0	1,64	13,45	9,85	13,45	1,7106855	5,3428307	1,6117227	5,0536798	-€ 0,39	-5,5%
8 Alberghi senza ristorante	0	0	1,08	8,88	7,76	8,88	1,1265490	3,5274601	1,0613784	3,3365559	-€ 0,26	-5,5%
9 Case di cura e riposo	0	0	1,25	10,22	8,20	10,22	1,3038762	4,0597570	1,2284472	3,8400453	-€ 0,30	-5,5%
10 Ospedale	0	0	1,29	10,55	8,81	10,55	1,3456001	4,1908450	1,2677574	3,9640389	-€ 0,30	-5,5%
11 Uffici, agenzie, studi professionali	3	695	1,52	12,45	8,78	12,45	1,5855134	4,9455942	1,4937917	4,6779415	-€ 0,36	-5,5%
12 Banche ed istituti di credito	0	0	0,61	5,03	4,50	5,03	0,6362916	1,9980996	0,5994822	1,8899636	-€ 0,14	-5,5%
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	2	1.278	1,41	11,55	8,15	11,55	1,4707723	4,5880815	1,3856884	4,3397772	-€ 0,33	-5,5%
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0	0	1,80	14,78	9,08	14,78	1,8775816	5,8711552	1,7689639	5,5534116	-€ 0,43	-5,5%
15 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0	0	0,83	6,81	4,92	6,81	0,8657737	2,7051805	0,8156889	2,5587776	-€ 0,20	-5,5%
16 Banchi di mercato beni durevoli	0	0	1,78	14,58	8,90	14,58	1,8567196	5,7917080	1,7493087	5,4782641	-€ 0,42	-5,5%
17 Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	1	110	1,48	11,50	8,95	12,12	1,5437894	4,5682196	1,4544815	4,3209902	-€ 0,34	-5,5%
18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	2	209	1,03	8,00	6,76	8,48	1,0743939	3,1778919	1,0122404	3,0059062	-€ 0,23	-5,5%
19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	3	680	1,41	11,00	8,95	11,55	1,4707723	4,3696014	1,3856884	4,1331211	-€ 0,32	-5,5%
20 Attività industriali con capannoni di produzione	5	5.247	0,65	5,33	3,13	7,53	0,6780156	2,1172704	0,6387925	2,0026850	-€ 0,15	-5,5%
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	13	6.580	0,82	6,00	4,50	8,91	0,8553427	2,3834189	0,8058613	2,2544297	-€ 0,18	-5,5%
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	3	467	5,57	45,67	45,67	78,97	5,8100721	18,1417904	5,4739606	17,1599671	-€ 1,32	-5,5%
23 Mense, birrerie, amburgherie	0	0	4,85	39,78	39,78	62,55	5,0590395	15,8020675	4,7663750	14,9468687	-€ 1,15	-5,5%
24 Bar, caffè, pasticceria	3	277	3,96	32,44	32,44	51,55	4,1306796	12,8863517	3,8917206	12,1889497	-€ 0,94	-5,5%
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3	1.164	2,76	22,67	16,55	22,67	2,8789585	9,0053512	2,7124113	8,5179868	-€ 0,65	-5,5%
26 Plurilicenze alimentari e/o miste	2	1.426	2,61	21,40	12,60	21,40	2,7224933	8,5008607	2,5649976	8,0407990	-€ 0,62	-5,5%
27 Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al t.	0	0	7,17	58,76	58,76	92,56	7,4790336	23,3416160	7,0463730	22,0783812	-€ 1,70	-5,5%
28 Ipermercati di generi misti	0	0	2,74	22,45	12,82	22,45	2,8580965	8,9179595	2,6927562	8,4353246	-€ 0,65	-5,5%
29 Banchi di mercato genere alimentari	0	0	6,92	56,78	28,70	56,78	7,2182585	22,5550873	6,8006836	21,3344189	-€ 1,64	-5,5%
30 Discoteche, night club	0	0	1,91	15,68	8,56	15,68	1,9923227	6,2286683	1,8770672	5,8915763	-€ 0,45	-5,5%
TOTALE	66	28.134										

TZona_C

Categoria	Totale Utenze	Totale mq	kc	kd	Kd min	Kd max	TARI 2018		TARI 2019		Differenza €/mq	Differenza %	
							Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/mq	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/mq			
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0	0	0,67	5,50	3,28	5,50	0,6988776	2,0044229	0,6584477	1,8959447	-€ 0,15	-5,5%
2	Cinematografi e teatri	0	0	0,43	3,50	2,50	3,50	0,4485334	1,2755418	0,4225858	1,2065102	-€ 0,09	-5,5%
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	10	6.428	0,60	4,90	4,20	4,90	0,6258606	1,7857586	0,5896547	1,6891144	-€ 0,13	-5,5%
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0	0	0,88	7,21	6,25	7,21	0,9179288	2,6276162	0,8648268	2,4854111	-€ 0,20	-5,5%
5	Stabilimenti balneari	0	0	0,64	5,22	3,10	5,22	0,6675846	1,9023795	0,6289649	1,7994238	-€ 0,14	-5,5%
6	Esposizioni, autosaloni	1	1.900	0,51	4,22	2,82	4,22	0,5319815	1,5379389	0,5012064	1,4547066	-€ 0,11	-5,5%
7	Alberghi con ristorante	0	0	1,64	13,45	9,85	13,45	1,7106855	4,9017250	1,6117227	4,6364465	-€ 0,36	-5,5%
8	Alberghi senza ristorante	0	0	1,08	8,88	7,76	8,88	1,1265490	3,2362319	1,0613784	3,0610889	-€ 0,24	-5,5%
9	Case di cura e riposo	0	0	1,25	10,22	8,20	10,22	1,3038762	3,7245823	1,2284472	3,5230100	-€ 0,28	-5,5%
10	Ospedale	0	0	1,29	10,55	8,81	10,55	1,3456001	3,8448476	1,2677574	3,6367667	-€ 0,29	-5,5%
11	Uffici, agenzie, studi professionali	3	763	1,52	12,45	8,78	12,45	1,5855134	4,5372845	1,4937917	4,2917292	-€ 0,34	-5,5%
12	Banche ed istituti di credito	0	0	0,61	5,03	4,50	5,03	0,6362916	1,8331359	0,5994822	1,7339277	-€ 0,14	-5,5%
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1	360	1,41	11,55	8,15	11,55	1,4707723	4,2092881	1,3856884	3,9814839	-€ 0,31	-5,5%
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0	0	1,80	14,78	9,08	14,78	1,8775816	5,3864309	1,7689639	5,0949203	-€ 0,40	-5,5%
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0	0	0,83	6,81	4,92	6,81	0,8657737	2,4818400	0,8156889	2,3475242	-€ 0,18	-5,5%
16	Banchi di mercato beni durevoli	0	0	1,78	14,58	8,90	14,58	1,8567196	5,3135428	1,7493087	5,0259770	-€ 0,39	-5,5%
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	0	0	1,48	11,50	8,95	12,12	1,5437894	4,1910660	1,4544815	3,9642480	-€ 0,32	-5,5%
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0	0	1,03	8,00	6,76	8,48	1,0743939	2,9155242	1,0122404	2,7577377	-€ 0,22	-5,5%
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0	0	1,41	11,00	8,95	11,55	1,4707723	4,0088458	1,3856884	3,7918894	-€ 0,30	-5,5%
20	Attività industriali con capannoni di produzione	19	53.609	0,65	5,33	3,13	7,53	0,6780156	1,9424680	0,6387925	1,8373427	-€ 0,14	-5,5%
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	12	14.042	0,82	6,00	4,50	8,91	0,8553427	2,1866432	0,8058613	2,0683033	-€ 0,17	-5,5%
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	0	0	5,57	45,67	45,67	78,97	5,8100721	16,6439988	5,4739606	15,7432352	-€ 1,24	-5,5%
23	Mense, birrerie, amburgherie	0	0	4,85	39,78	39,78	62,55	5,0590395	14,4974441	4,7663750	13,7128508	-€ 1,08	-5,5%
24	Bar, caffè, pasticceria	0	0	3,96	32,44	32,44	51,55	4,1306796	11,8224506	3,8917206	11,1826264	-€ 0,88	-5,5%
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1	550	2,76	22,67	16,55	22,67	2,8789585	8,2618667	2,7124113	7,8147393	-€ 0,61	-5,5%
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	0	0	2,61	21,40	12,60	21,40	2,7224933	7,7990271	2,5649976	7,3769482	-€ 0,58	-5,5%
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al t.	0	0	7,17	58,76	58,76	92,56	7,4790336	21,4145253	7,0463730	20,2555835	-€ 1,59	-5,5%
28	Ipermercati di generi misti	0	0	2,74	22,45	12,82	22,45	2,8580965	8,1816901	2,6927562	7,7389017	-€ 0,61	-5,5%
29	Banchi di mercato genere alimentari	0	0	6,92	56,78	28,70	56,78	7,2182585	20,6929326	6,8006836	19,5730430	-€ 1,54	-5,5%
30	Discoteche, night club	0	0	1,91	15,68	8,56	15,68	1,9923227	5,7144276	1,8770672	5,4051660	-€ 0,42	-5,5%
TOTALE		47	77.652										

TZona_D

Categoria		Totale Utenze	Totale mq	kc	kd	Kd min	Kd max	TARI 2018		TARI 2019		Differenza €/mq	Differenza %
								Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/mq	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/mq		
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	4	1.682	0,67	5,50	3,28	5,50	0,6988776	1,1106408	0,6584477	1,0505336	-€ 0,10	-5,6%
2	Cinematografi e teatri	0	0	0,43	3,50	2,50	3,50	0,4485334	0,7067714	0,4225858	0,6685214	-€ 0,06	-5,6%
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	18	5.505	0,60	4,90	4,20	4,90	0,6258606	0,9894800	0,5896547	0,9359299	-€ 0,09	-5,6%
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0	0	0,88	7,21	6,25	7,21	0,9179288	1,4559491	0,8648268	1,3771540	-€ 0,13	-5,6%
5	Stabilimenti balneari	0	0	0,64	5,22	3,10	5,22	0,6675846	1,0540990	0,6289649	0,9970518	-€ 0,10	-5,6%
6	Esposizioni, autosaloni	1	1.263	0,51	4,22	2,82	4,22	0,5319815	0,8521643	0,5012064	0,8060457	-€ 0,08	-5,6%
7	Alberghi con ristorante	1	429	1,64	13,45	9,85	13,45	1,7106855	2,7160215	1,6117227	2,5690320	-€ 0,25	-5,6%
8	Alberghi senza ristorante	1	730	1,08	8,88	7,76	8,88	1,1265490	1,7931801	1,0613784	1,6961342	-€ 0,16	-5,6%
9	Case di cura e riposo	0	0	1,25	10,22	8,20	10,22	1,3038762	2,0637726	1,2284472	1,9520824	-€ 0,19	-5,6%
10	Ospedale	0	0	1,29	10,55	8,81	10,55	1,3456001	1,2677574	1,2677574	2,0151144	-€ 0,19	-5,6%
11	Uffici, agenzie, studi professionali	10	2.293	1,52	12,45	8,78	12,45	1,5855134	2,5140868	1,4937917	2,3780259	-€ 0,23	-5,6%
12	Banche ed istituti di credito	0	0	0,61	5,03	4,50	5,03	0,6362916	1,0157315	0,5994822	0,9607607	-€ 0,09	-5,6%
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1	139	1,41	11,55	8,15	11,55	1,4707723	2,3323457	1,3856884	2,2061205	-€ 0,21	-5,6%
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0	0	1,80	14,78	9,08	14,78	1,8775816	2,9845947	1,7689639	2,8230701	-€ 0,27	-5,6%
15	Negozi particolari quali filatella, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0	0	0,83	6,81	4,92	6,81	0,8657737	1,3751752	0,8156889	1,3007515	-€ 0,12	-5,6%
16	Banchi di mercato beni durevoli	0	0	1,78	14,58	8,90	14,58	1,8567196	2,9442078	1,7493087	2,7848689	-€ 0,27	-5,6%
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	0	0	1,48	11,50	8,95	12,12	1,5437894	2,3222489	1,4544815	2,1965702	-€ 0,21	-5,6%
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1	275	1,03	8,00	6,76	8,48	1,0743939	1,6154775	1,0122404	1,5280488	-€ 0,15	-5,6%
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	3	965	1,41	11,00	8,95	11,55	1,4707723	2,2212816	1,3856884	2,1010671	-€ 0,21	-5,6%
20	Attività industriali con capannoni di produzione	6	6.550	0,65	5,33	3,13	7,53	0,6780156	1,0763119	0,6387925	1,0180625	-€ 0,10	-5,6%
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	11	4.725	0,82	6,00	4,50	8,91	0,8553427	1,2116081	0,8058613	1,1460366	-€ 0,12	-5,6%
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	2	667	5,57	45,67	45,67	78,97	5,8100721	9,2223573	5,4739606	8,7232486	-€ 0,84	-5,6%
23	Mense, birrerie, amburgherie	0	0	4,85	39,78	39,78	62,55	5,0590395	8,0329620	4,7663750	7,5982227	-€ 0,73	-5,6%
24	Bar, caffè, pasticceria	0	0	3,96	32,44	32,44	51,55	4,1306796	6,5507613	3,8917206	6,1962379	-€ 0,59	-5,6%
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0	0	2,76	22,67	16,55	22,67	2,8789585	4,5778594	2,7124113	4,3301083	-€ 0,41	-5,6%
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	0	0	2,61	21,40	12,60	21,40	2,7224933	4,3214023	2,5649976	4,0875305	-€ 0,39	-5,6%
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al t.	0	0	7,17	58,76	58,76	92,56	7,4790336	11,8656824	7,0463730	11,2235184	-€ 1,07	-5,6%
28	Ipermercati di generi misti	0	0	2,74	22,45	12,82	22,45	2,8580965	4,5334339	2,6927562	4,2880871	-€ 0,41	-5,6%
29	Banchi di mercato genere alimentari	0	0	6,92	56,78	28,70	56,78	7,2182585	11,4658514	6,8006836	10,8453261	-€ 1,04	-5,6%
30	Discoteche, night club	0	0	1,91	15,68	8,56	15,68	1,9923227	3,1663360	1,8770672	2,9949757	-€ 0,29	-5,6%
TOTALE		59	25.223										

Categoria		Totale Utenze	Totale mq	TARI	TARI	Differenza €/anno	Differenz a %
				2018	2019		
				Gettito medio utenza €/anno (AP compresa)	Gettito medio utenza €/anno (AP compresa)		
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	58	15.985	621,32	587,11	-34,21	-5,5%
2	Cinematografi e teatri	1	33	44,60	42,15	-2,45	-5,5%
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	95	29.120	754,80	713,21	-41,59	-5,5%
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	7	1.836	1.056,10	998,00	-58,10	-5,5%
5	Stabilimenti balneari	0	0	0,00	0,00	0,00	0,0%
6	Esposizioni, autosaloni	19	10.932	1.268,59	1.198,74	-69,85	-5,5%
7	Alberghi con ristorante	3	497	835,37	789,05	-46,32	-5,5%
8	Alberghi senza ristorante	1	730	2.237,97	2.113,63	-124,34	-5,6%
9	Case di cura e riposo	2	3.178	9.099,76	8.599,17	-500,59	-5,5%
10	Ospedale	1	1.205	7.123,04	6.731,19	-391,85	-5,5%
11	Uffici, agenzie, studi professionali	147	14.498	642,44	607,06	-35,38	-5,5%
12	Banche ed istituti di credito	7	1.239	466,89	441,21	-25,68	-5,5%
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	37	5.880	1.010,14	954,55	-55,58	-5,5%
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	28	2.042	603,37	570,18	-33,19	-5,5%
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	3	445	565,56	534,45	-31,11	-5,5%
16	Banchi di mercato beni durevoli	49	1.806	53,53	50,58	-2,94	-5,5%
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	35	2.082	387,77	366,43	-21,35	-5,5%
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	29	5.979	919,06	868,45	-50,61	-5,5%
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	29	5.707	1.146,06	1.082,90	-63,16	-5,5%
20	Attività industriali con capannoni di produzione	50	74.010	3.966,23	3.747,69	-218,54	-5,5%
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	85	34.856	1.287,20	1.216,18	-71,03	-5,5%
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	14	2.347	3.624,41	3.424,68	-199,73	-5,5%
23	Mense, birrerie, amburgherie	10	760	1.654,93	1.563,89	-91,04	-5,5%
24	Bar, caffè, pasticceria	25	2.311	1.676,22	1.584,00	-92,21	-5,5%
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	10	5.704	7.158,81	6.764,95	-393,86	-5,5%
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	8	2.496	3.703,35	3.499,60	-203,75	-5,5%
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al t.	4	180	1.480,83	1.399,37	-81,46	-5,5%
28	Ipermercati di generi misti	0	0	0,00	0,00	0,00	0,0%
29	Banchi di mercato genere alimentari	11	494	395,92	374,14	-21,78	-5,5%
30	Discoteche, night club	1	180	1.579,98	1.493,06	-86,91	-5,5%
TOTALE		769	226.531				