

(Selezionare la sede di riferimento)

- Sede operativa Imola - via Cogne, 2 – Imola
- Sede operativa Mordano - via Bacchilega, 6 – Mordano
- Sede operativa Vallata del Santerno - via Cogne, 2 – Imola
per i Comuni di : Borgo Tossignano, Casalfiumanese, Castel del Rio, Fontanelice

OGGETTO: COMUNICAZIONE resa ai fini dell'applicazione della riduzione del 50% della base imponibile IMU, per cessione dell'abitazione in comodato ai familiari - Art. 1, comma 10, della legge n.208 del 2015 (Legge di stabilità per l'anno 2016)

Il /La sottoscritto/a _____
Codice fiscale _____ Nato/a il _____
a _____ Residente a _____
in via _____
Recapito Telefonico _____ e-mail _____

ai fini dell'applicazione della **riduzione del 50 per cento della base imponibile IMU** per l'abitazione concessa in comodato gratuito a parente di primo grado (genitore>figlio; figlio<genitore), ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 13 D.L. 201/2011, convertito in Legge 214/2011 e dell'art. 1, comma 10, della legge n.208 del 2015 (Legge di stabilità per l'anno 2016)

COMUNICA CHE

è concessa in comodato gratuito ai familiari, in relazione a quanto previsto dalla norma contenuta nella legge di stabilità per l'anno 2016 - art. 1, comma 10, legge n.208 del 2015 l'abitazione sotto indicata ubicata a: _____ (indicare comune) e di applicare la riduzione del 50 per cento della base imponibile IMU con decorrenza dal ____/____/____ e che il contratto è già registrato all'Agenzia delle Entrate di _____ atto n. _____ del _____

ovvero

di avere risolto in data ____/____/____ il contratto di comodato ex **art. 1, comma 10, legge n.208 del 2015** per l'abitazione sotto indicata al Servizio Tributi Associato – area est registrato all'Agenzia delle Entrate di _____ atto n. _____

Abitazione in via/piazza	% possesso	foglio	mappale	sub	categoria catastale	rendita catastale euro

Relative pertinenze se presenti , C/2 – C/6 – C/7, in via/piazza	% possesso	foglio	mappale	sub	categoria catastale	rendita catastale euro

Continua 

A tal fine DICHIARA altresì:

- che l'unità immobiliare abitativa ed eventuale/i pertinenze sopra indicate è ceduta in comodato al Sig. _____ figlio/a ovvero genitore il quale vi risiede anagraficamente;
- il comodante possiede un solo immobile abitativo in Italia;
- il comodante risiede anagraficamente e dimora abitualmente nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato.

N.B.: Devono essere soddisfatti tutti e 3 i requisiti di cui sopra.

Il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante, oltre all'immobile concesso in comodato, possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, **ad eccezione sempre delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.**

Luogo _____ il _____

FIRMA

Eventuali note _____

Da consegnare con le seguenti modalità:

- a mano nei giorni e orari di apertura delle singole sedi operative (orari reperibili sul sito <http://www.nuovocircondarioimolese.it/tributi>)
- mediante servizio postale;
- a mezzo pec inviandola alla pec istituzionale del singolo comune:
 - Imola comune.imola@cert.provincia.bo.it
 - Mordano comune.mordano@cert.provincia.bo.it
 - Casalfiumanese comune.casalfiumanese@cert.provincia.bo.it
 - Borgo Tossignano comune.borgotossignano@cert.provincia.bo.it
 - Fontanelice comune.fontanelice@cert.provincia.bo.it
 - Castel del Rio comune.casteldelrio@cert.provincia.bo.it)
- a mezzo mail:
 - Imola tributi.imola@nuovocircondarioimolese.it
 - Mordano entrate@mordano.provincia.bologna.it
 - Vallata Santerno tributi.vallata@nuovocircondarioimolese.it